

MEMORIAL DESCRITIVO

- Ref.: **Unificação de Áreas**
- Local: ZEIS-2 - Estuário – Praça Visconde de Ouro Preto nº 03/05/07
 - Rua Professor José Olivar nº118
- Município: Santos – SP

1) Situação pretendida: unificação de lotes, com a incorporação de divisas dos quatro (04) imóveis (supracitados no item 1), integrantes da área gravada como ZEIS -2 – Estuário:

- Local: ZEIS-2 - Estuário – Praça Visconde de Ouro Preto nº 03/05/07
 - Rua Professor José Olivar nº118
- Área total unificada: 3.778,65 m²
- Perímetro: 304,98 m

- A descrição do terreno, respectivamente georreferenciada pelo sistema UTM-SAD 69, inicia-se no vértice **01**, de coordenadas **N 7.348.471,66 m.** e **E 367.752,30 m.**; deste ponto, deflete à direita e segue com azimute de 181°05'55" e distância de 25,75 m., na divisa com o Lote Nº 126, até atingir o vértice **02**, de coordenadas **N 7.348.445,93 m.** e **E 367.751,81 m.**; deste ponto, segue na divisa com os Lotes Nº 126, 98 e 102 da Rua Coronel Raposo de Oliveira e com o Lote Nº 104 da Praça Bernardo Browne com azimute de 181°39'53" e distância de 42,22 m, até atingir o vértice **3**, de coordenadas **N 7.348.403,73 m.** e **E 367.750,58 m.**; deste ponto, segue na divisa com o Lote Nº 09 da Praça Bernardo Browne com azimute de 301°32'03" e distância de 9,30 m., até atingir o vértice **04**, de coordenadas **N 7.348.408,60 m.** e **E 367.742,65 m.**; deste ponto, segue na divisa com o imóvel nº01 da Praça Visconde de Ouro Preto com azimute de 301°32'03" e distância de 10,21 m., até atingir o vértice **05**, de coordenadas **N 7.348.413,93 m.** e **E 367.733,95 m.**; deste ponto, segue em linha reta com azimute de 212°09'25" e distância de 65,53 m., na divisa com o imóvel nº01 da Praça Visconde de Ouro Preto, até atingir o vértice **06**, de **N 7.348.358,46 m.** e **E 367.699,07 m.**; deste ponto, segue em curva com raio de 55,66 m e distancia de 14,90 m., confrontando com calçada da Praça Visconde de Ouro Preto, até atingir o vértice **07**, de coordenadas **N 7.348.374,53 m.** e **E 367.696,70 m.**; deste ponto, segue em curva com raio de 55,66 m. e distancia de 12,00 m. confrontando com calçada da Praça Visconde de Ouro Preto até atingir o vértice **08**, de coordenadas **N 7.348.385,68 m.** e **E 367.691,86 m.**; deste ponto, segue em curva com raio de 55,66 m. e distancia de 18,00 m. confrontando com calçada da Praça Visconde de Ouro Preto até atingir o vértice **09**, de coordenadas **N 7.348.395,13 m.** e **E 367.685,03 m.**; deste ponto, segue em curva com raio de 5,00 m. e distancia de 5,05 m. confrontando com a calçada da Praça Visconde de Ouro Preto até atingir o vértice **10**, de coordenadas **N 7.348.399,97 m.** e **E 367.704,18 m.**; deste ponto segue em linha reta com azimute de 30°57'34" e distância de 36,89 m, confrontando com o calçada da Rua Voluntários da Pátria, até atingir o vértice **11**, de coordenadas **N 7.348.431,61 m.** e **E 367.704,17 m.**; deste ponto segue em linha reta com azimute de 30°57'34" e distância de 27,41 m, confrontando com o calçada da Rua Voluntários da Pátria, até atingir o vértice **12**, de coordenadas **N 7.348.455,12 m.** e **E 367.742,52 m.**; deste ponto segue em linha reta com azimute de 30°57'34" e distância de 11,88 m, confrontando com o calçada da Rua Voluntários da Pátria, até atingir o vértice **13**, de coordenadas **N 7.348.465,36 m.** e **E 367.724,43 m.**; deste ponto, segue em curva com raio de 9,80 m. e distancia de 12,79 m. até atingir o vértice **14**, de coordenadas **N**



COHAB-ST

Companhia de Habitação da Baixada Santista

7.348.471,85 m. e **E 367.734,61** m.; deste ponto, deflete segue em linha reta com azimuth de 90°36'50" e distância de 17,70 m., confrontando com a Rua Professor José Olivar, até atingir o vértice **01**, de coordenadas **N 7.348.471,66** m. e **E 367.752,30** m., encerrando a presente descrição, com perímetro de 304,98 m (trezentos e quatro metros e noventa e oito centímetros) e área de **3.778,65 m²** (três mil, setecentos e setenta e oito metros quadrados e sessenta e cinco centímetros quadrados).

Santos, 21 de Agosto de 2014.

Proprietário
Prefeitura Municipal de Santos

Responsável Técnico
Engº Kozo Shinzato
CREA nº 0600838050